



125 000 €
Prix du fonds : 25 m² Paris

A voir absolument

Nature de l'activité	COMMERCIALE
Activités	Salon de coiffure
Loyer	577 € /mois
Surface	25 m ²
État général	En bon état
Raison de la vente	Raison de Santé
Vitrines	4

Référence VF082, Mandat N°78627 **Paris XX**

SIXTIES INVEST vous propose ce fond de commerce. Un Salon de Coiffure de 25m² qui marche très bien, dans un quartier animé, au cœur du « **Village Saint-Martin** » rue passante, beaucoup des bureaux autour. Gros potentiel de développement.

Idéal pour un premier salon ou, pour un couple de coiffeurs.

La cession de fond de commerce est négociable,

Salon clé en main avec agencement, 4 fauteuils de coiffure, 2 bacs, matériel, stock, fichier de + de 3000 clientes, **climatisation**, 2 écrans plasma, ordinateur, journal lumineux, cabine au sous-sol, toilettes, machine à laver, micro-ondes, machine à café, ...réfrigérateur au sous-sol.

Le salon a été refait à neuf au mois de mai 2019.

Société très saine, Très rentable, le chiffre d'affaire augmente chaque année.

Mis en vente avec ou sans salariés.

Les points forts :

- Bon emplacement
- Beaucoup de passage
- Chiffre d'affaire en augmentation
- Carnet de clients de plus de 3000
- Très convivial

**SIXTIE'S IMMOBILIER**
27 rue Rousselet
75007 Paris
01 42 50 20 00**Pedro Ferrera Dominguez**
pedroferrera@sixties-immobili
er.com
Agent commercial
06 28 34 21 71



SAS Sixtie's immobilier au capital de 1000 € • SIRET 833 347 776 00019 • TVA FR66833347776 • Carte pro CPI 75012018000024246 délivrée par CCI PARIS ILE DE FRANCE 0 • N° RCP 0000010120224904 auprès de AXA 136 boulevard Voltaire 75011
Document non contractuel